令和４年５月室戸市農業委員会総会議事録

１．日時　　令和４年５月２５日（水）午後１時３０分～午後３時
２．場所　　室戸市役所２階　第１会議室
３．出席委員　９名

１番　島巻 賢二委員　２番　細川 季代委員　３番　藤岡 義博委員
４番　小松 弘之委員　６番　西岡 豊委員
７番　川﨑 一男委員　８番　阿野田久志委員　９番　尾﨑 考平委員
10番　山﨑 修委員

４．　欠席委員　　なし
５．　事 務 局　　局　長　山崎　桂　次長心得　松本 研

６．　議案　　第１号議案　農地法第３条許可申請について
第２号議案　非農地証明願について
その他の件

（開会時刻午後１時３０分）

（会長あいさつ）

議　　長　　ただいまから５月定例総会を開会致します。
それでは、事務局より諸般の報告を致します。

事 務 局　　はじめに、諸般の報告を致します。出席委員は１０名中９名で、全員出席していただいております。
室戸市農業委員会総会会議規則第６条より過半数の定足数に達しておりますので、総会は成立しておりますことをご報告いたします。
推進委員さんの出席者数は、１０名中８名のご出席で、竹崎擴委員、

吉川委員より、ご欠席の連絡をいただいております。

なお、本日の議案は、
第１号議案　農地法第３条許可申請について
第２号議案　非農地証明願について
その他の件
の順となっております。
（４月総会以降の農業委員会の活動報告等）
以上で、諸般の報告を終わります。

議　　長　　それでは、議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただいて、ご異議ございませんか。

（異議なし）

議　　長　　それでは８番　阿野田委員、９番　尾﨑委員にお願いします。

議　　長　　これより議事に入ります。第１号議案農地法第３条許可申請の件について、議題といたします。この件につきまして、事務局より説明を願います。
説明の間、休憩します。

事 務 局　　第３号議案農地法第３条許可申請番号１について説明いたします。
申請地は羽根町字　　甲　　番　、同字甲　　番です。登記地目は田・現況地目は畑となっており、申請面積は 1,141 ㎡,1,295 ㎡となっております。本申請は、羽根町の　　さんから、羽根町の　　さんへの売買による所有権移転の申請です。
以上については、農地法第３条第２項各号には、該当しないため、

許可要件の全てを満たしていると考えます。
なお、同議案の判断については、別紙調査書のとおりですので、調査書に従って説明させていただきます。

（別紙調査書より説明）

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。事務局より申請内容について、説明がございました。関係担当地区委員さんの説明をお願いします。

9　　番　　9番尾﨑、第2号議案農地法第3条許可申請、番号1について
尾　　﨑　　証言します。
議案の内容については事務局が詳しく説明しましたので省略させていただきまして、私の方からは場所の説明させていただきます。
5月18日13時45分頃、黒岩推進委員さん、事務局松本さんと確認しました。
場所は　　の左の谷の縁を2ｋｍ登った三差路を　　の方に曲がり、道の左にあるハウスのあるところから、200m ほど上がったところにあります。
なお、申請地は道の左右に位置しております。
水稲やハウスナスを栽培するということから問題ないと思われますので、ご審議よろしくお願いします。
番号1につきましては以上です。

議　　長　　ただいまの説明について、ご質問はありませんか。
何かございませんか。

（な　し）

議　　長　　無いようでございますのでお諮りします。

第１号議案農地法第３条許可申請、番号１について、
ただいまの意見に賛成の方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。全員賛成でございます。
よって番号１について許可することに、決定致します。

議　　長　　続きまして第２号議案番号１　非農地証明願の件について議題といたします。この件につきまして、事務局より説明を願います。
説明の間、休憩します。

事 務 局　　第２号議案番号１非農地証明願について説明いたします。
申請地は、羽根町字　　甲　番　で登記地目は畑、現況地目は宅地となっています。面積が 257 ㎡で、農用地区域外です。
大阪府高槻市の　　さんの所有地です。
申請理由ですが、昭和 49 年に木造瓦葺 2 階建居宅を新築。現在は宅地となっており、農地への復旧が困難となっています。事務局より説明は以上です。

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。事務局より、申請内容について、説明がございました。関係担当地区委員さんの説明をお願いします。

９　　番　　９番尾﨑、第２号議案番号１非農地証明願について証言します。
尾　　﨑　　議案の内容については事務局が詳しく説明しましたので省略させていただきまして、私の方からは申請地の場所を説明させていただ

きます。
5月18日13時45分頃、黒岩推進委員さん、事務局松本さん、代理人の森木行政書士さんと確認しました。
場所は　　の　　の建物の横です。住居と納屋が２つ建っておりました。
住居はかなり前から建っており、農地への復旧が困難であることは明らかです。場所につきましては、以上です。

議　　長　　ただいまの説明について、ご質問はありませんか。何かございませんか。

（な　し）

議　　長　　無いようでございますのでお諮りします。
非農地の意見に賛成の方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。全員賛成でございます。
よって非農地として証明をすることに決定致します。

議　　長　　続きましてその他の件①を最適化活動の報酬についてを議題といたします。この件につきまして事務局より説明を願います。
このことにつきましては、国から突然法改正についての通知があり、
活動報告の記録・評価を行うようにとのことのようですが、今年は会長名で担当農地の確認をしてもらう通知を出し、その部分につきまして追加で報酬を払うということでどうかと考えております。

また、事務局から補足説明を求めます。

事　務　局　　この件につきましては、財政当局と相談しながら、対応させていただきたいと考えております。

議　　長　　ご意見ご質問等何かありませんでしょうか。

議　　長　　無いようでございますので、続きましてその他の件②令和４年度農地パトロールを議題といたします。
農政部会長、農地部会長から発言をお願いします。

農政部会長　　実施したいと考えております。

農地部会長　　実施したいと考えております。

議　　長　　ただいまの説明について、ご質問はありませんか。何かございませんか。

（な　し）

議　　長　　無いようでございますのでお諮りします。
令和４年度農地パトロールを行うという意見に賛成の方の挙手をお願いします。

（挙手多数）

議　　長　　ありがとうございました。賛成多数でございます。
　　よって今年度は農地パトロールを行うことに決定致します。

議　　長　　なお、日程等詳細については各部会で協議をお願いします。

事務局からその他事務連絡をお願いします。

事 務 局　　（その他の事務連絡）
　　事務局より以上です。

議　　長　　他に何かありませんでしょうか。なければ、閉会の挨拶を阿野田副会長にお願いいたします。

（阿野田　副会長の閉会の挨拶）

（閉会時刻午後３時００分）