令和４年１２月室戸市農業委員会総会議事録

１．日時　　令和４年１２月１６日（金）午後１時３０分～
２．場所　　室戸市役所２階　第１会議室
３．出席委員　９名

１番　島巻 賢二委員　２番　細川 季代委員　３番　藤岡 義博委員
４番　小松 弘之委員　６番　西岡 豊委員　７番　川﨑 一男委員
８番　阿野田　久志委員　９番　尾﨑 考平委員
10 番　山﨑 修委員

４．欠席委員　　なし
５．事 務 局　　局長　山崎　桂　次長心得　松本 研

６．議案　第１号議案　農地法第３条許可申請について
　　第２号議案　非農地証明願について
　　その他の件

（開会時刻午後１時３０分）

（会長あいさつ）

議　　長　　ただいまから１２月定例総会を開会致します。
　　それでは、事務局より諸般の報告をお願いします。

事 務 局　　はじめに、諸般の報告を致します。出席委員は１０名中９名で、全員出席していただいております。

室戸市農業委員会総会会議規則第６条より過半数の定足数に達しておりますので、総会は成立しておりますことをご報告いたします。

推進委員さんの出席者数は、１０名中６名のご出席で、黒岩委員さん、吉川委員さん、竹﨑芳行委員さんから欠席のご連絡をいただいております。

なお、本日の議案は、

第１号議案　農地法第３条許可申請について
第２号議案　非農地証明願について
その他の件

の順となっております。

（11 月総会以降の農業委員会の活動報告等）

以上で、諸般の報告を終わります。

議　　長　　それでは、議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただいて、ご異議ございませんか。

（異議なし）

議　　長　　それでは６番　西岡委員、７番　川﨑委員にお願いします。

議　　長　　これより議事に入ります。
第１号議案農地法第３条許可申請番号１について、議題といたします。
この件につきまして、事務局より説明を願います。
説明の間、休憩します。

事 務 局　　第１号議案農地法第３条許可申請番号１について説明します。
申請地は羽根町字　　乙　　番、同町字　　乙　　番　、登記地目は田と畑・現況地目は畑となっており、申請面積はそれぞれ538、429 ㎡となっております。
本申請は、高知市の　　さんから、羽根町の　　さんへの売買による所有権移転の申請です。
以上については、農地法第３条第２項各号には、該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。
なお、同議案の判断については、別紙調査書のとおりですので、調査書に従って説明させていただきます。

（別紙調査書より説明）

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。事務局より申請内容について、説明がございました。
第１号議案第３条許可申請番号１につきまして、関係担当地区委員さんより、説明をお願いします。

７　　番　　内容については、事務局より詳細に説明がありましたので省略します。
川　　﨑
私の方からは、申請地の場所を説明します。
羽根町字　　乙　　番は　　の参道を 10ｍほど進んだ所の右側に位置しております。

去年まではシシトウを　　さんという方が作っておりましたが、
さんが亡くなられて、その土地を買うということです。
次に、同町字　　乙　　番　は、申請者の息子さんがハウスを建設し、農業に励んでおりますが、そのハウスの北側に位置しております。
特に問題ないと思いますのでよろしくお願いします。

議　　長　　ありがとうございました。
ただいまの証言について、ご質問はありませんか。
何かございませんか。

（な　　し）

議　　長　　無いようでございますのでお諮りします。
第１号議案第３条許可申請番号１について、ただいまの意見に賛成の方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。
全員賛成でございます。
よって第１号議案第３条許可申請番号１を許可することに決定致します。
続きまして第１号議案番号１農地法第３条許可申請番号２について、議題といたします。
この件につきまして、事務局より説明を願います。
説明の間、休憩します。

事 務 局　　第１号議案農地法第３条許可申請番号２について説明します。
申請地は羽根町字　　乙　　番、登記地目は田・現況地目は畑となっており、申請面積は 214 ㎡となっております。
本申請は、高知市の　　さんから、羽根町の　　さんへの売買による所有権移転の申請です。
以上については、農地法第３条第２項各号には、該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。
なお、同議案の判断については、別紙調査書のとおりですので、調査書に従って説明させていただきます。

（別紙調査書より説明）

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。事務局より申請内容について、説明がございました。
第１号議案第３条許可申請番号２につきまして、関係担当地区委員さんより、説明をお願いします。

７　　番　　内容については、事務局より詳細に説明がありましたので省略します。
川　　﨑
私の方からは、申請地の場所と周辺の状況を説明します。
国道 55 号線の 50ｍほど北にある　　の前の申請者の宅地の南側の落ち込んだ所にあり、色々な野菜を作っており、特に問題はないと思います。
よろしくお願いします。

議　　長　　ありがとうございました。
ただいまの証言について、ご質問はありませんか。
何かございませんか。

（な　　し）

議　　長　　無いようでございますのでお諮りします。

第１号議案第３条許可申請番号２について、ただいまの意見に賛成の方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。

全員賛成でございます。

よって第１号議案第３条許可申請番号２を許可することに決定致します。

続きまして、第２号議案非農地証明願について、議題といたします。

この件につきまして、事務局より説明を願います。

説明の間、休憩します。

事 務 局　　第２号議案非農地証明願について説明いたします。

申請地は、浮津二番町字　　番で登記地目は畑、現況地目は雑種地となっています。面積が 148 ㎡で、農用地区域外です。

高知市の　　さんの所有地です。

申請理由ですが、昭和 53 年頃から　　の駐車場として使用していたため、現在もコンクリート舗装がされており、農地への復旧が困難となっています。

事務局より説明は以上です。

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。事務局より申請内容について、説明がございました。

第２号議案非農地証明願につきまして、関係担当地区委員さんより、説明をお願いします。

３　　番　　内容については、事務局より詳細に説明がありましたので省略します。

藤　　岡

私の方からは、申請地の場所と周辺の状況を説明します。

議案書のＰ８をご覧ください。

に隣接した国道沿いに位置しております。

の駐車場跡の東端にあります。

現況は当時のまま現存しております。

11 月 28 日（月）に申請者、久保委員、事務局松本、私の４名で現地確認をしております。

以上で報告を終わります。

よろしくお願いします。

議　　長　　ありがとうございました。

ただいまの証言について、ご質問はありませんか。

何かございませんか。

（な　　し）

議　　長　　無いようでございますのでお諮りします。

第２号議案非農地証明願について、ただいまの意見に賛成の方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。
全員賛成でございます。
よって非農地として証明をすることに決定致します。

議　　長　　それでは、その他、ご意見・ご質問等何かありませんでしょうか。
なければ、総会についてはここで締めさせていただきます。
事務局より、その他の事務連絡をお願いします。

事 務 局　　（その他の事務連絡）

議　　長　　他に何かありませんでしょうか。なければ、閉会の挨拶を阿野田副会長にお願いいたします。

（阿野田　副会長の閉会の挨拶）

（閉会時刻午後２時１０分）