令和６年７月室戸市農業委員会総会議事録

１．日時　　令和６年７月２５日（木）午後１時３０分～午後２時45分
２．場所　　室戸市役所２階　第１会議室
３．出席委員　８名

１番　藤岡 義博委員　２番　福冨 汎委員　　３番　西岡　豊
４番　中島 豊繋委員　５番　島巻 賢二委員
７番　尾﨑 考平委員　８番　小松 弘之委員
10番　濱田 祐司委員

４．　欠席委員　　６番　川﨑 一男委員　９番　細川 季代委員
５．　事 務 局　　次長　冨士原　夏樹

６．　議案　　第１号議案　室戸市農業振興地域整備計画の変更
（農用地区域からの除外）について
第２号議案　非農地証明願について
その他の件　①農地パトロールの報告について
②県外先進地視察研修の報告について

（開会時刻　13：30）
（島巻会長あいさつ）

議　　長　　ただいまから７月定例総会を開会致します。
それでは、事務局より諸般の報告をお願いします。

事 務 局　　諸般の報告を致します。出席委員は１０名中８名で、川﨑委員さんと細川委員さんよりご欠席の連絡をいただいております。
室戸市農業委員会総会会議規則第６条より過半数の定足数に達しておりますので、総会は成立しておりますことをご報告いたします。
推進委員さんの出席者数は、１０名中１０名全員のご出席です。

なお、本日の議案は、
第１号議案　室戸市農業振興地域整備計画の変更
（農用地区域からの除外）について
第２号議案　非農地証明願について
その他の件２件の順となっております。
（６月総会以降の農業委員会の活動報告等）
以上で、諸般の報告を終わります。

議　　長　　それでは、議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただきます。

議　　長　　それでは２番　福冨委員　３番　西岡委員にお願いします。

議　　長　　これより議事に入ります。第１号議案番号１ 室戸市農業振興地域整備計画の変更（農用地区域からの除外）について議題といたします。この件につきまして産業振興課 吉本氏より説明をお願いします。説明の間、休憩いたします。

産業振興課
吉　　本　　産業振興課の吉本です。第１号議案 室戸市農業振興地域整備計画の変更（農用地区域からの除外）について説明させていただきます。座って説明させていただきます。
議案書の１ページ目、地図は２ページ目から４ページ目をご覧ください。
これは、農業振興地域の整備に関する法律第１３条に基づく農用地区域からの除外の申請となります。申請者は高知市の　　さん、場所は羽根町字　　甲　　番、同字甲　　番　、登記地目はともに畑、現況の利用状況はともに原野、地積が 6.61 ㎡と 52 ㎡の２筆計 58.61 ㎡となっております。除外後の用途はありません。

申請地は申請者が相続により取得した土地であるが、長年、高知市に居住しており、５０年以上も休耕の状態であったことから、現在の状況は、草木が生い茂った原野状態となっており、
農地への復旧が困難となっております。
今後申請地を耕作する予定もなく、除外後は非農地証明を申請予定となっております。説明は以上です。

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。担当課より申請内容について、説明がございました。関係担当地区委員さんの説明をお願いします。

７　番
尾　崎　　第１号議案室戸市農業振興地域整備計画の変更（農用地区域からの除外）についての番号１について、証言します。内容につきましては産業振興課の吉本さんから説明のあったとおりです。
7 月 18 日に事務局冨士原さん、大石委員と私の 3 人で現地を確認してきました。

（申請場所の説明）

雑木等が生えていて、農地に復旧することは困難と思います。
審議の方をよろしくお願いします。

議　　長　　ありがとうございました。ただいま第１号議案番号１について、担当地区委員さんからの現地調査の報告がございました。この件につきましてご意見・ご質問のある方はお願いします。

（な　し）

議　　長　　格別ないようでございますので、諮りをいたします。
第１号議案 番号１室戸市農業振興地域整備計画の変更（農用地区域からの除外）について賛成の方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。全員賛成でございます。
よってこれを承認することに決定致します。
吉本氏は、ここで公務のため退席となります。
ありがとうございました。

（吉本氏退席）

議　　長　　続きまして第２号議案 番号１非農地証明願の件について議題といたします。
この件につきまして、事務局より説明をいたします。
説明の間、休憩します。

事 務 局　　第２号議案番号１非農地証明願について説明いたします。
議案書５ページを、地図は６ページ・７ページ目をご覧ください。
申請地は、吉良川町字　　甲　　番　、登記地目は畑、現況地目は原野となっています。地積は 56 ㎡で、農用地区域外です。
高知市の　　さんの所有地です。
申請理由ですが、平成９年に相続により取得したが２０年以上耕作しておらず、高知市在住で室戸へ戻ることもないため草木が生い茂り原野状態となっており、農地への復旧が困難となっているとのことです。

非農地証明取得後は、申請地の　　の土地の所有者である吉良川町の　　さんが取得予定とのことです。
事務局より説明は以上です。

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。
事務局より、第２号議案番号１の申請内容についての説明がございました。関係担当地区委員は私ですが議長であるため久保推進委員さんに説明をお願いします。

推進委員
久保利文　　第２号議案番号１非農地証明願について説明いたします。申請内容については事務局の冨士原さんからの説明のとおりでございます。
７月２３日、島巻会長、事務局冨士原さん、代理人の　　さんと私の４人で現地確認をしました。

（場所等の説明）

草木が生い茂り原野状態のため、農地への復旧は困難と思われます。以上のとおり現地を確認いたしました。ご審議よろしくお願いいたします。

議　　長　　ありがとうございました。ただいま第２号議案番号１について、担当地区委員さんからの現地調査等の報告がございました。この件につきましてご意見・ご質問のある方はお願いします。

（な　し）

議　　長　　格別ないようでございますので、諮りをいたします。
第２号議案 番号１非農地証明願について、非農地として承認される方の挙手をお願いいたします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。全員賛成でございます。
よって第２号議案番号１については、非農地として証明をすることに決定致します。

議　　長　　続きまして第２号議案 番号２非農地証明願の件について
議題といたします。
この件につきまして、事務局より説明をいたします。
説明の間、休憩します。

事 務 局　　第２号議案番号２非農地証明願について説明いたします。
議案書５ページを、地図は８ページ目と９ページ目をご覧ください。
申請地は、浮津字　　番　、登記地目は田、現況地目は宅地となっています。地積は 968 ㎡で、農用地区域外です。
室戸市の　　さんの所有地です。
申請理由ですが、平成３年月日不詳から、現況の宅地として利用しており、地目変更されず現在に至っているとのことです。
現在　　店の北側の駐車場として利用されておりました。
現況はアスファルトの敷かれた駐車場となっており、農地への復旧は困難となっております。事務局より説明は以上です。

議　　長　　休憩前に引き続き会議を開きます。
事務局より、第２号議案番号２の申請内容についての説明がございました。関係担当地区委員さんの説明をお願いします。

３　　番　　第２号議案番号２非農地証明願について証言します。申請内容等
西　　岡　　につきましては、先程事務局から説明のあったとおりで、省かせていただきます。7 月 17 日に久保推進委員と事務局冨士原さんと代理人の行政書士の濱田さんと私で現場を確認しております。
につきましては先程事務局から説明があったとおりです。

（場所等の説明）

現状宅地で、農地への復旧は困難であろうというふうに確認してきておりますので、よろしくお願いします。
以上です。

議　　長　　ありがとうございました。ただいま２号議案番号２について、担当地区委員さんからの現地調査等の報告がございました。この件につきましてご意見・ご質問のある方はお願いします。

（な　し）

議　　長　　格別ないようでございますので、お諮りをいたします。
第２号議案 番号２非農地証明願について、非農地として承認される方の挙手をお願いいたします。

（全員挙手）

議　　長　　ありがとうございました。全員賛成でございます。
よって第２号議案番号２については、非農地として証明をすることに決定致します。

議　　長　　続きましてその他の件①農地パトロールの報告について議題といたします。
この件につきまして、事務局より説明をいたします。
説明の間、休憩します。

事務局　　先月 26 日（水）と 27 日（木）に農地部会と農政部会に分かれて、農地パトロールを実施しました。
本日川﨑農政部会長さんは体調不良でご欠席のため、農地部会の福冨部会長さんから報告をお願いしたいと思います。

議　　長　　それでは農地部会　福冨部会長　報告をお願いします。

福　　冨　　（説　明）

議　　長　　ありがとうございました。ただいまの福部会長さんの説明について、ご質問はありませんか。何かございませんか。

（な　し）

議　　長　　福冨福部会長さん報告ありがとうございました。
また委員の皆さん、暑い中のご参加、大変おつかれさまでした。

議　　長　　続きましてその他の件②令和６年度県外先進地視察研修について議題といたします。この件につきまして事務局より説明を願います。説明の間、休憩いたします。

事 務 局　　（視察の報告）

議　　長　　ただいまの事務局の説明について、ご質問はありませんか。何かございませんか。

（意見交換）

議　　長　　ほかにご意見・ご質問はございませんか。それでは、次回再来年の先進地視察について、みなさんのご意見を反映させていきたいと思います。ありがとうございました。

議　　長　　それでは、その他、ご意見・ご質問等何かありませんでしょうか
なければ、総会についてはここで締めさせていただきます。
事務局より、その他の事務連絡をお願いします。

事 務 局　　（事務連絡）

議　　長　　他に何かありませんでしょうか。
なければ、閉会の挨拶を中島職務代理にお願いいたします。

（中島職務代理の閉会の挨拶）
（閉会時刻午後２時 45 分）