

令和2年4月室戸市農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和2年4月24日（金）午後1時30分～午後2時10分
2. 場 所 室戸市役所2階 第1会議室
3. 出席委員 10名
1番 海老川正文委員 2番 川崎一男委員 3番 島巻賢二委員
4番 谷村真一委員 5番 尾崎考平委員 6番 西岡豊委員
7番 藤岡義博委員 8番 阿野田久志委員 9番 山崎修委員
10番 石建加世子委員
4. 欠席委員 なし
5. 事務局 局長 中屋 秀志 次長 富士原 夏樹
6. 議 案 第1号議案 室戸市農業振興地域整備計画の変更（農用地区域からの除外）について
第2号議案 農地法第5条許可申請について
第3号議案 令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価及び、令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画の公表について
その他の件 農地利用最適化推進委員の役割と各市の状況について（報告）

（開会時刻午後1時30分）

議 長 （会長の挨拶）
ただいまから4月定例総会を開会致します。
事務局より諸般の報告をお願いします。

事務局 ありがとうございます。また、4月の人事異動の件は先月総会で中屋事務局長から報告があったとおりです。併任で新しく来られた職員さんのあいさつは、省略させていただきますのでご了承願います。
引き続きまして、事務局より諸般の報告を致します。農業委員の出席委員は10名中10名で、室戸市農業委員会総会会議規則第6条より過半数

の定足数に達しておりますので、総会は成立しておりますことをご報告いたします。推進委員の出席者数は、植田推進委員よりご欠席の連絡があり、10名中9名のご出席となっております。

- なお、本日の議案は、第1号議案 室戸市農業振興地域整備計画の変更（農用地区域からの除外）について
- 第2号議案 農地法第5条許可申請について
- 第3号議案 令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価及び、令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画の公表について
- その他の件 農地利用最適化推進委員の役割と各市の状況について（報告）

の順となっております。

本日の総会は、委員の方々のご協力により、新型コロナの関係でマスクの着用やスペースを広げての開催とさせていただいております。

また、会議中のお茶をしばらく控えさせていただきますのでお願いいたします。

また、本日の議案審議につきましては、できるだけ短い時間でのご審議・議事運営にご協力いただきますよう、よろしくお願いいたします。諸般の報告は以上です。

議長 それでは、議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただいてご異議ございませんか。

（異議なし）

議長 それでは 3番 島巻委員さん 4番 谷村委員さんで、お願いします。

議長 これより議事に入ります。第1号議案番号1、室戸市農業振興地域整備計画の変更（農用地区域からの除外）について議題といたします。この件につきまして産業振興課 中吉氏より説明をお願いします。説明の間、休憩いたします。

産業振興課 第1号議案 番号1の説明をさせていただきます。農業振興地域の整備
中 吉 に関する法律第13条に基づく農用地区域からの除外の申請となりま
す。申請者は議案書記載のとおりです。場所が室津字コボリ1筆、室津
字馬宮前4筆、登記地目は畑1筆、田4筆となっています。地積は1,414
㎡の内359.72㎡、13㎡、46㎡の内11.9㎡、52㎡の内24.24㎡、33㎡
の合計441.86㎡になっています。現在の利用状況としては田となっ
ています。変更後の用途としましては一般住宅として利用予定となっ
ています。土地の選定理由としまして、転用予定者が現在元地区で両親と
同居しており、両親の老後の介護等を考慮し、かつ昨今懸念されてます津
波の影響等を考え、できるだけ高台の土地を探している中で、転用予定
者の叔父から紹介された土地であり、代替地もないことから選定いたし
ました。以上です。

議 長 休憩前に引き続き会議を開きます。担当課より申請内容について説明
がございました。関係担当地区委員さんの説明をお願いします。

6 番 第1号議案 室戸市農業振興地域整備計画の変更について証言いたし
西 岡 ます。内容等につきましては先程説明していただいておりますので、
省かせていただきます。現地につきましては、議案書をご覧ください。
4月16日に事務局富士原次長、竹崎擴推進委員と私の3名で現場を確
認しております。現場の内容につきましては、先程担当課より説明がご
ざいまして、周辺の水路等の水の問題につきましても、特段問題ない
というふうに思いますので、よろしくをお願いします。

議 長 ありがとうございます。ただいまの証言について、ご質問等はある
いませんか。何かございませんか。

(なし)

議 長 無いようでございますのでお諮りします。
農用地区域からの除外についての市への回答について賛成の方の挙手
をお願いします。

(全員挙手)

議 長 ありがとうございます。全員賛成でございます。
よってこれを承認することに決定致します。
中吉氏は、ここで公務のため退席となります。
ありがとうございます。

(中吉氏退席)

議 長 続きます、第2号議案 番号1、農地法第5条許可申請の件について議題といたします。この件につきまして事務局より説明をお願いします。説明の間、休憩いたします。

事 務 局 第2号議案 番号1の申請地は室津字数多神北の1筆で、登記地目は田、現況地目 田、地積が231㎡、農用地区域外であります。譲渡人、譲受人、申請地は議案書に記載のとおりで、一般住宅建築のための売買による所有権の移転についての申請です。
以上については、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。
なお、同議案の判断については別紙調査書のとおりですので、調査書に沿って説明させていただきます。

(調査書の内容を説明)

～ 以上で説明を終わります。

議 長 休憩前に引き続き会議を開きます。事務局より申請内容について、説明がございました。関係担当地区委員さんの説明をお願いします。

6 番 第2号議案農地法第5条許可申請について証言いたします。内容等につきましても、先程事務局より説明がありましたので、省かせていただきます。現地確認につきましては推進委員の竹崎擴さん、事務局富士原次長、代理人の曾我行政書士と私の4名で確認しております。場所は、議案書をご覧ください。周辺につきましては1件、水田を耕作されていますが、排水等につきましても問題ないことを確認しておりますので、よろしく願いいたします。

議 長 ありがとうございます。ただいまの証言について、ご質問はありませんか。何かございませんか。

(な し)

議 長 無いようでございますのでお諮りします。ただいまの意見に賛成の方の挙手をお願いします。

(全員挙手)

議 長 ありがとうございます。全員賛成でございます。
よってこれを承認し、県へ進達することに決定致します。

議 長 続きまして、第3号議案 令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価、令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画の公表について、議題といたします。説明の間、休憩いたします。

事務局 第3号議案ですが、3月の総会でご承認いただいた令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案）及び令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画（案）について、3月26日～4月24日まで市のホームページに掲載し、意見の募集しているところですが、現在のところ意見は出ておらず、このまま今日の締め切りまで、農業者の方からのご意見が無い場合、原案どおり決定事項として市のホームページに公表させていただきたいと考えており、委員のみなさまのご承認をいただきたいと思っておりますので、よろしくをお願いします。

議 長 休憩前に引き続き会議を開きます。事務局より説明がございました。ただいまの説明について、ご質問はありませんか。何かございませんか。

(な し)

議 長 無いようでございますのでお諮りします。
ただいまの意見に賛成の方の挙手をお願いします。

(全員挙手)

議 長 ありがとうございます。全員賛成でございます。
よって公表について、承認することに決定致します。

議 長 続きまして、その他の件 農地利用最適化推進委員の役割と状況についてを議題といたします。説明の間、休憩いたします。

事務局 (資料1の説明)

議 長 休憩前に引き続き会議を開きます。ただいまの事務局の説明について、ご質問はありませんか。何かございませんか。

(な し)

議 長 それでは、その他、何かご意見・ご質問はありませんでしょうか。

(な し)

事 務 局 それでは、議案の審議はこれで終了しましたが、農業委員会をこの総会を最後に、来月5月14日に任期満了で、ご勇退されます委員さんが4名おられますので、みなさまにご報告します。
小松推進委員さん、石建委員さん、山下推進委員さん、また、本日ご欠席されております植田推進委員さんの計4名の方です。
今までの感謝の気持ちとして、農業委員会よりお花を贈らせていただきます。また、植田推進委員さんには後日記念品をお渡しさせていただく予定です。会長よりみなさまにごあいさつをお願いします。

議 長 (山崎会長あいさつ)

事務局より (花束贈呈)

議 長 それでは、みなさまよりご挨拶をお願いします。
(小松推進委員 → 山下推進委員 → 石建委員)

議 長 ありがとうございます。ごあいさついただきました3名の委員さん及び本日ご欠席の植田推進委員さんには大変お世話になりました。まことにありがとうございました。
それでは、事務局より、その他の事務連絡をお願いします。

事務局 (事務連絡)

議 長 他に何かありませんでしょうか。なければ、総会についてはここで締めさせていただきます。閉会の挨拶を川崎代理よりお願いします。

(川崎職務代理の閉会の挨拶)

(閉会時刻午後 2 時 1 0 分)